



# SOLICITUD DE AYUDAS PARA REHABILITACIÓN DE EDIFICIO

Núm. Expte.

/
---

Nombre del propietario de edificio completo o del representante de la comunidad de propietarios .....  
..... D.N.I./N.I.F. ....

Domicilio ....., nº .....

Teléfono de contacto.....Teléfono móvil (para comunicación SMS).....

Localidad .....C.P. .... Municipio .....

Nombre del solicitante individual por no estar constituida la comunidad de propietarios .....  
..... D.N.I./N.I.F. ....

Domicilio ....., nº .....

Teléfono de contacto.....Teléfono móvil (para comunicación SMS).....

Localidad .....C.P. .... Municipio .....

## EXPONE

Que teniendo intención de realizar obras de rehabilitación en el inmueble sito en la calle o plaza .....  
....., nº ..... Localidad ..... C.P. ....  
compuesto por ..... Viviendas ..... locales ..... Garajes ..... Trasteros.

## SOLICITA (1)

Que tengan por presentado este escrito con los documentos que lo acompañan y previos los trámites reglamentarios, le sea concedido conforme a lo previsto en la Orden de Subvenciones para Rehabilitación de Edificios y Viviendas:

- Calificación de actuación protegida de rehabilitación para las obras descritas en la documentación técnica aportada.
- Subvención que corresponda y si procede el pago de la misma.

Asimismo, para los propietarios u ocupantes con título legítimo de viviendas integradas en el edificio objeto de rehabilitación, que adjuntan la documentación establecida en el reverso de esta solicitud.

- Subvención que corresponda y si procede el pago de la misma.

Los datos de carácter personal contenidos en esta solicitud van a formar parte de un fichero o tratamiento con la exclusiva finalidad de gestionar la tramitación del procedimiento administrativo de ayudas a la vivienda. Cada interesado podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación y cancelación de sus datos de carácter personal ante el responsable del fichero o tratamiento de acuerdo con la regulación establecida en la ley orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de datos de carácter personal.

Autorizo la cesión a la Dirección General de Vivienda y Arquitectura, de los datos de carácter personal contenidos en esta solicitud a los exclusivos efectos de la gestión del procedimiento administrativo de ayudas a la vivienda, en los términos y con las limitaciones contenidas en la ley orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de datos de carácter personal

Fecha .....

Firma

Fdo.: .....

(1) Marque con un X las casillas que correspondan.

## **DOCUMENTOS A APORTAR CON ESTA SOLICITUD**

### **PARA PROPIETARIOS DE EDIFICIO COMPLETO O COMUNIDADES DE PROPIETARIOS**

- a) Fotocopia del DNI/ NIF del propietario del edificio o del representante de la comunidad de propietarios, así como del CIF de dicha comunidad, en su caso. Acompañado de Copia compulsada del Acta en la que se contenga el acuerdo de aprobación por la Junta de propietarios de las actuaciones a realizar, facultando al representante de la misma para solicitar y tramitar la actuación protegida y, en su caso, las ayudas recogidas en la Orden.
- b) En el caso de que el perceptor sea la comunidad de propietarios, código de cuenta cliente y certificado bancario en el que se identifique como titular a la misma.
- c) Código de cuenta cliente y certificado bancario en el que se identifique como titular al propietario del edificio completo.
- d) Escritura de declaración de obra nueva y división horizontal, o cualquier otro documento público inscrito en el Registro de la Propiedad, en el que se haga constar la antigüedad del edificio así como las cuotas de participación en el inmueble de todos y cada uno de los locales y viviendas, así como detalle de las superficies construidas del edificio, desglosadas por viviendas y locales, anejos y otros espacios comunes, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 4 de la Orden.

### **PARA LOS PROPIETARIOS U OCUPANTES CON TÍTULO LEGÍTIMO DE VIVIENDAS INTEGRADAS EN EL EDIFICIO:**

- a) DNI o NIF, del solicitante.
- b) Escritura que acredite la propiedad, copropiedad o cualquier otro título legítimo sobre cada una de las viviendas y anejos o locales del inmueble para los que se solicite la rehabilitación, así como la antigüedad del edificio. En caso de arrendatarios o usufructuarios deberá presentarse además autorización por escrito del propietario o propietarios.
- c) Código cuenta cliente y certificado bancario en el que se identifique como titular al perceptor de la ayuda.
- d) Certificado de empadronamiento en la vivienda del propietario, inquilino o usufructuario que solicite la ayuda como beneficiario individual.

### **EN TODOS LOS CASOS:**

- a) Memoria valorada de las actuaciones a realizar firmada por técnico competente o empresa constructora y con el conforme del propietario o del presidente de la comunidad de propietarios en la que se incluya:
  - 1.- Una descripción completa de las obras a llevar a cabo y el presupuesto de ejecución de las mismas desglosado por conceptos y añadiendo el IVA.
  - 2- Fotografías de las zonas del edificio o vivienda objeto de actuación y plano de situación del mismo.
- b) Factura pro forma de honorarios facultativos por redacción de proyecto en caso de que se solicite la ayuda correspondiente